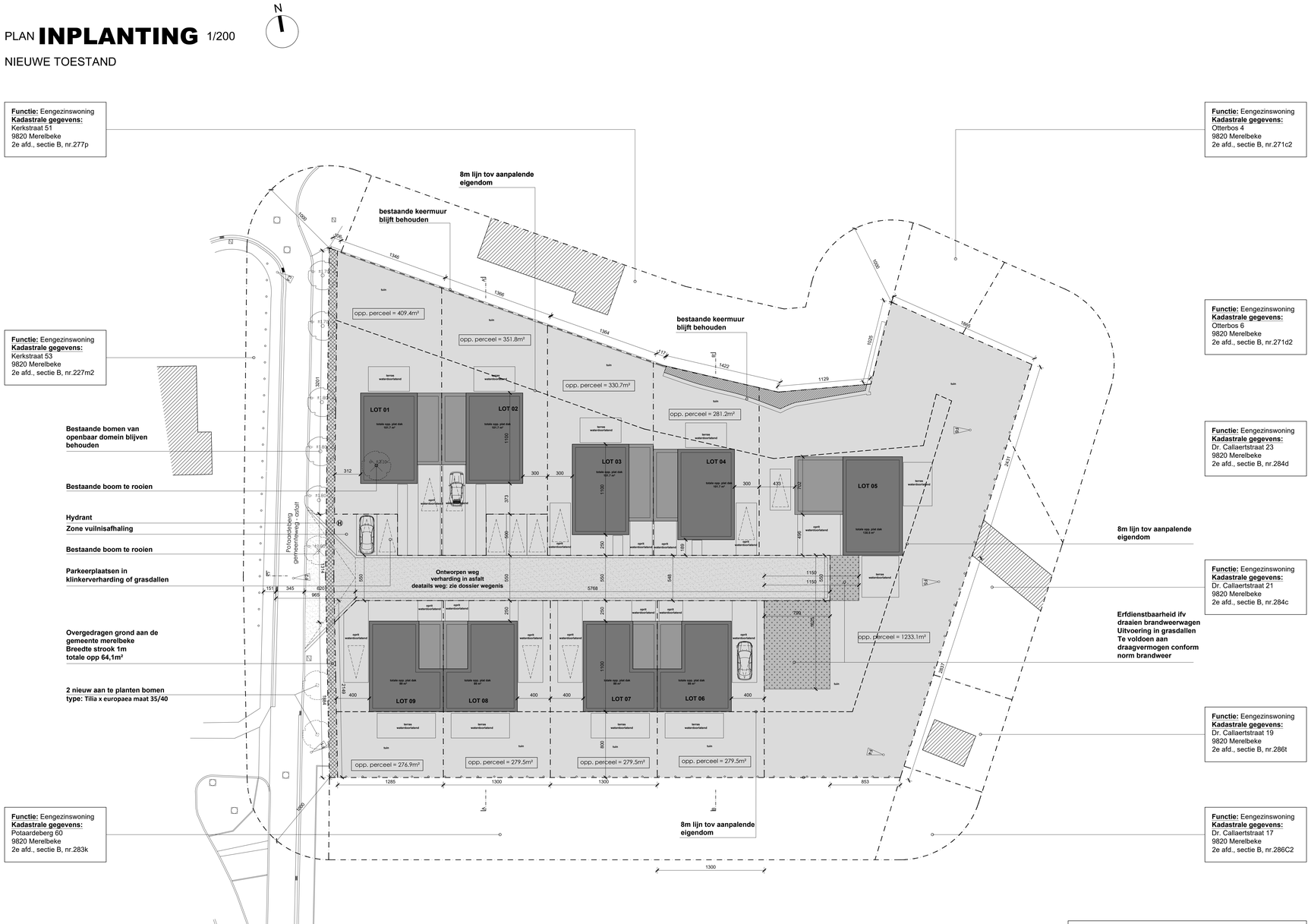
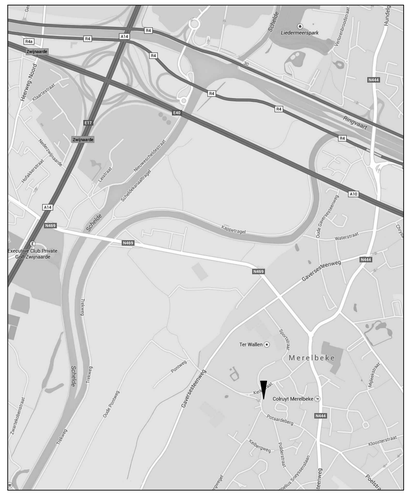
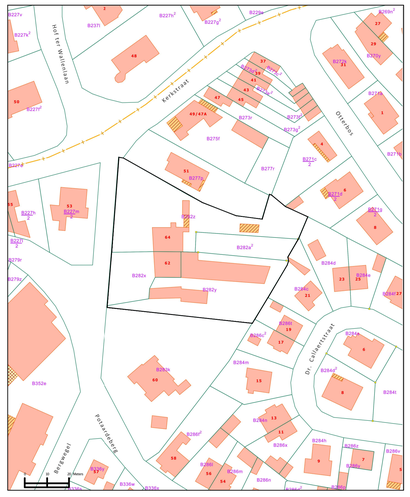
PLAN **INPLANTING** 1/200

NIEUWE TOESTAND



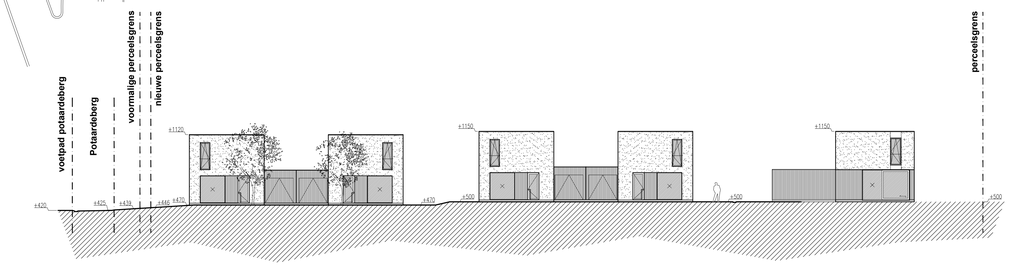


Situeringsplan 1/10000

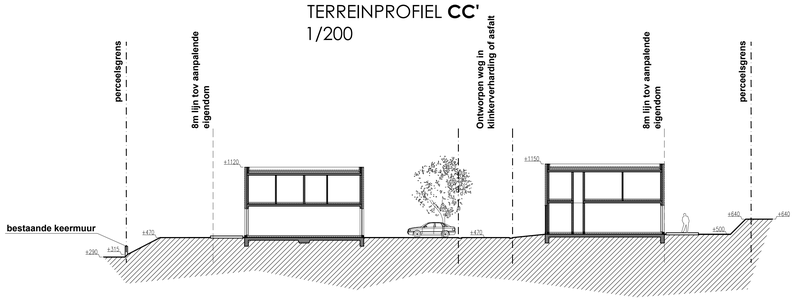


omgevingsplan 1/1000

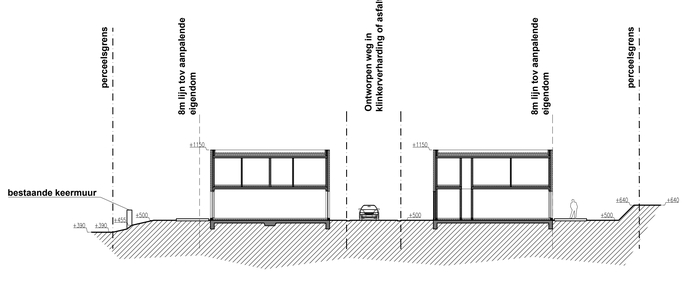
Terreinprofiel blijft ongewijzigd!



TERREINPROFIEL **CC'**
1/200



TERREINPROFIEL **AA'**
1/200



TERREINPROFIEL **BB'**
1/200

BOUWAANVRAAG

Bouwen van woonerf met 9 woonentiteiten
waarvan 8 halfopen woningen met garage en 1
vrijstaande woning met garage

BOUWHEER NV Uyda
Koning Albertstraat 108 bus 1
1785 Merchtem
052 210 310

ARCHITECT Devriendt Paul
Terlindenweg 93
1730 Asse
0479 30 51 28

BOUWPLAATS Merelbeke, 2e afdeling, sectie B nrs. 282x, 282y, 282z, 282o2
Potaardeberg 62 & 64
9820 Merelbeke

REFERENTIE

plan nr.	01/05
datum	30 11 2015
schaal	1/200
dossier	1501

ONDERDEEL **INPLANTING**
// OMGEVINGSPLAN
// SITUERINGSPLAN
// INPLANTINGSPLAN

WIJZIGINGEN datum ... / ... / ...
... / ... / ...
... / ... / ...

LEGENDE
- stalen profielen
- beton (vloeren, balken, kolommen)
- uitvullingslagen
- cellenbeton
- betonsteen
- isolatie
- vol metselwerk (parementsteen)
- hol metselwerk (snelbouw)
- bestaande constructie
- huishoudafwatter (hhw)
- regenwaterafvoer (rwa)
- fecaliën (f)

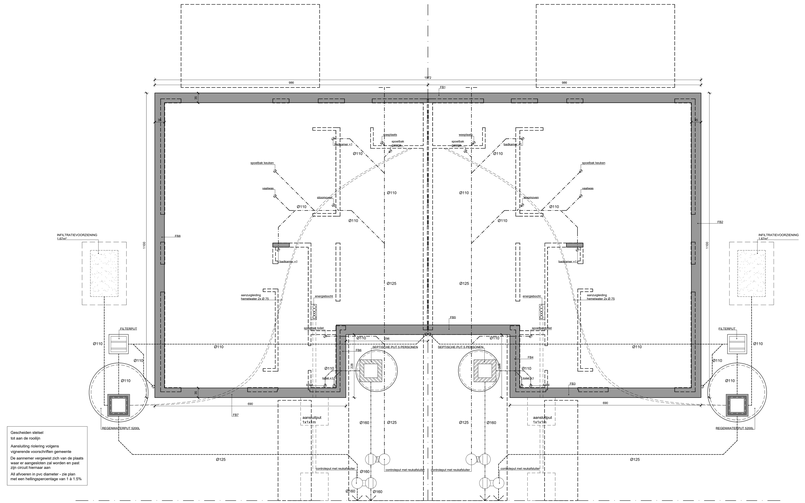
OPMERKINGEN
- erfdienstbaarheden: niet van toepassing
- tereinprofiel: het tereinprofiel wordt niet gewijzigd
- te vellen bomen: zie inplantingsplan
- nutsvoorzieningen: alle nutsvoorzieningen zullen worden voorzien in de nieuw aan te leggen weg centraal het terrein
- rioleringsaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgewerkt door een studiebureau
- af te breken delen: nvt

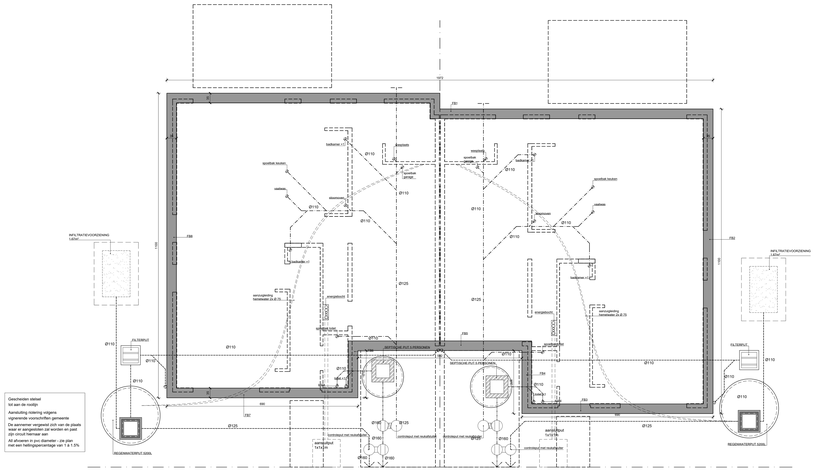
ORIËNTERING N

de opdrachtgever(s)
NV Uyda

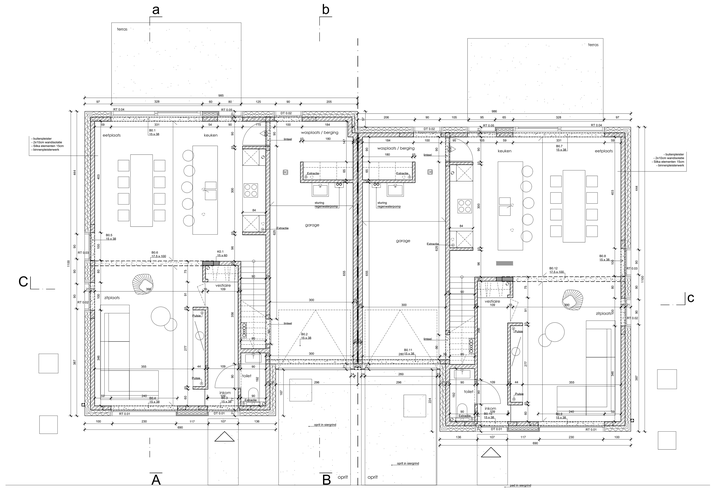
de architect
Paul Devriendt

alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit | alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers

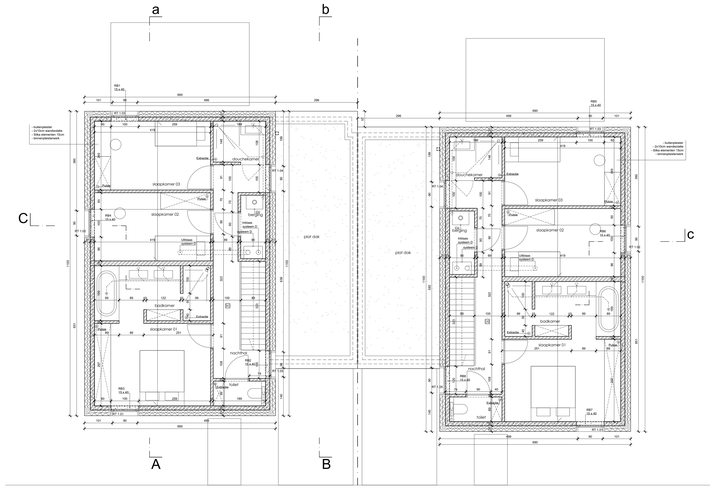

Gescheiden dakwat
tot aan de rooilijn
Aansluiting riolering volgens
vigerende voorschriften gemeente
De aanwezige vergezeet zich van de plaats
van de hoofdriolering, dan moeten er peil
pijn circuit themplar aan
Alle afvoeren in pvc diameter - de plan
met een hellingspercentage van 1 à 1.5%
FBS
Ø110
Ø125
Ø160
RIOLERINGSPUT 500L
FILTERKUIL
INFILTRATIEVOORZIENING
AANSLUITING PLUS 5 STRENGEN
RATIOGUIS PLUS 5 STRENGEN
aansluiting
hemelwater Ø 40 (5)
aansluiting
hemelwater Ø 40 (5)
spoelbak keuken
wasmachine
vaatwas
douchebak
douchebak
douche keuken
douche
douche
douche



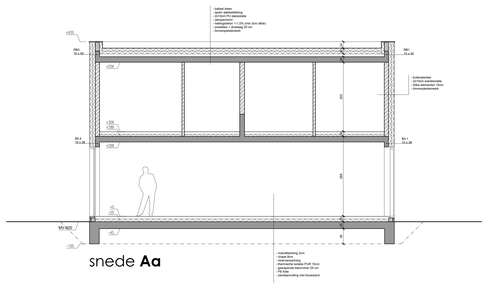
plan **FUNDERING / RIOLERING**



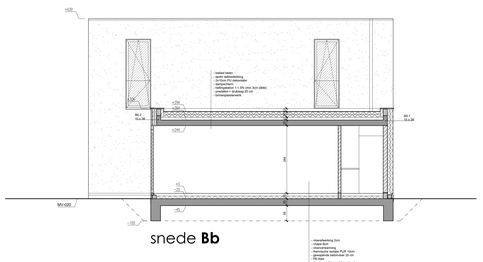
plan **GELIJKVLOERS**



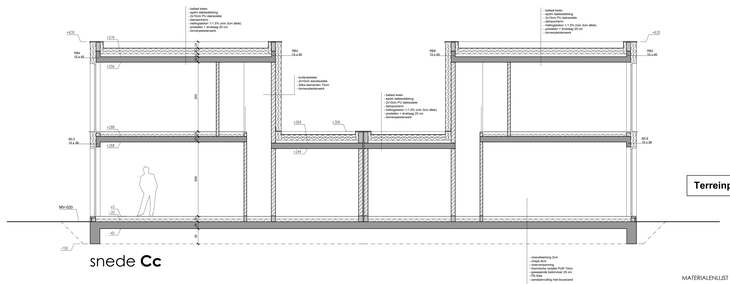
plan **VERDIEPING**



snede **Aa**



snede **Bb**

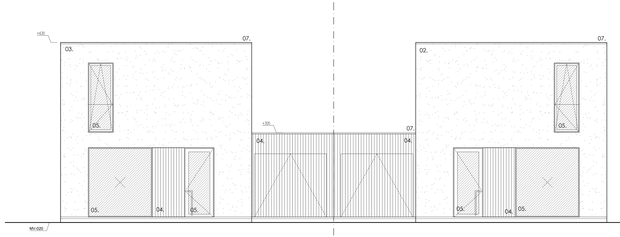


snede **Cc**

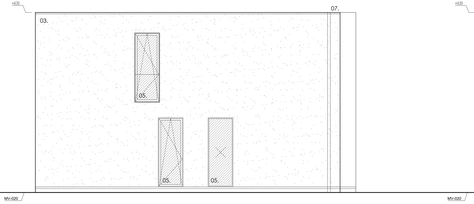
Terreinprofiel blijft ongewijzigd!

MATERIALENLIJST

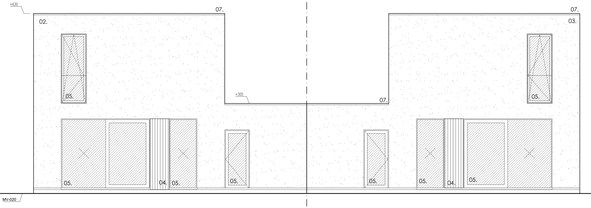
01. gevelbekleding	-gecoateste D1	-kleur: wit
02. gevelbekleding	-gecoateste D2	-kleur: donker grijs / zwart
03. gevelbekleding	-gecoateste D3 of Facadestenen	-kleur: rood / rode tinten
04. gevelbekleding	-hout / kunststof	-kleur: natuurkleur / zwart
05. buitenschrijnwerk	-PVC / aluminium	-kleur: zwart / wit
06. dorpel	-blauwe steen / betonsteen	-kleur: grijs
07. knoopijzer	-drik of aluminium	-kleur: grijs / zwart



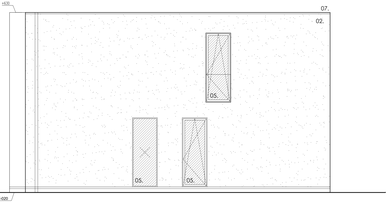
aanzicht **voorgevel**



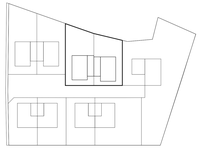
aanzicht **zijgevel west**



aanzicht **achtergevel**



aanzicht **zijgevel oost**



situering

BOUWAANVRAAG

Bouwen van 9 woonentheiden wooncirkel 8
Verkavelingsvergunning 2009/0001 fase 1
vrijstaande woning met garage

BOUWHEER HV Godo
Koning Albertlaan 108 bus 1
1780 wezembeek
052 210 310

ARCHITECT Devriendt Paul
Nellestraeweg 93
1730 Asse
0479 30 51 28

BOUWPLAATS Meerbeke, 2e afdeling, sectie B nr. 282c, 282e, 282g, 282a2
Pirlaardebeeg z2 & z4
9620 Meerbeke

REFERENTIE plan nr. 03/03
datum 26 / 1 /2013
schaal 1/50
dossier 1301

ONDERBOUW TYPE A LOT 3, 4
// PLATGRONDEN
// BOUWKUNDIGPLAN
// SANITAIRPLAN
// AANSICHTEN
// SNEDES

WIJZIGINGEN datum
/ / /
/ / /
/ / /

LEGENDE
- dragen profielen
- beton (vloeren, bollken, kolommen)
- uitholvlieglagen
- celleenbeton
- betonsteen
- bakstenen
- vol metselwerk (parpinmetsteen)
- hol metselwerk (snelbouw)
- beklonende constructie
- hulpvoutdrahmeter (Pihw)
- regenwaterafvoer (rwa)
- flexibiliteit (f)

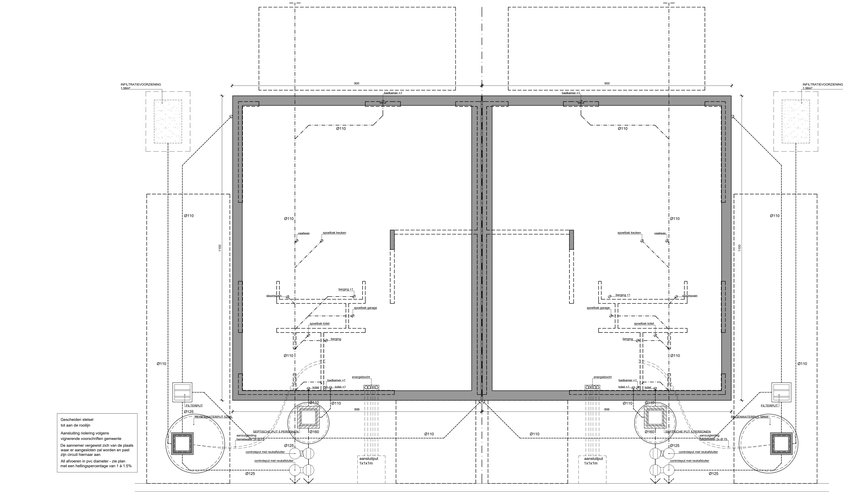
OPMERKINGEN
- architectuurovereenkomst met van toepassing
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd
- te weten bomen: de aanplantingsplan
- de aanplantingen dienen uitgevoerd te zijn binnen de voorziien in de fase zoal te leggen weg centraal het terrein
- riolering/afvoerplan: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgevoerd door een studiebureau of te laten doen ver.

CREËTERING N

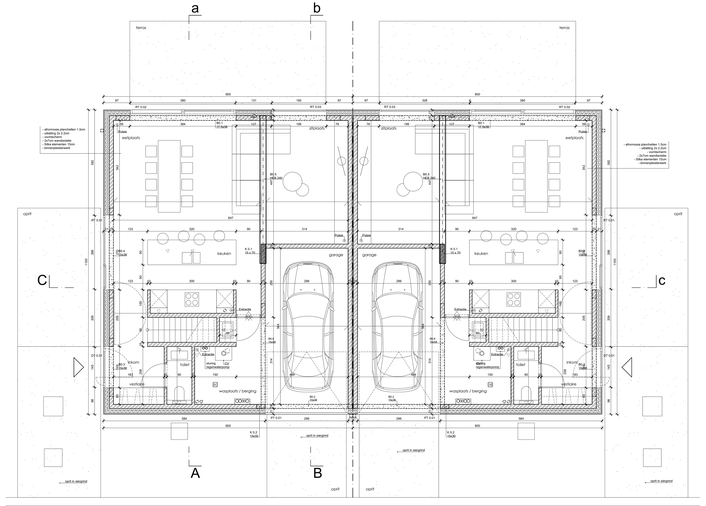
de opdrachtgever(s)
HV Godo

de architect
Paul Devriendt

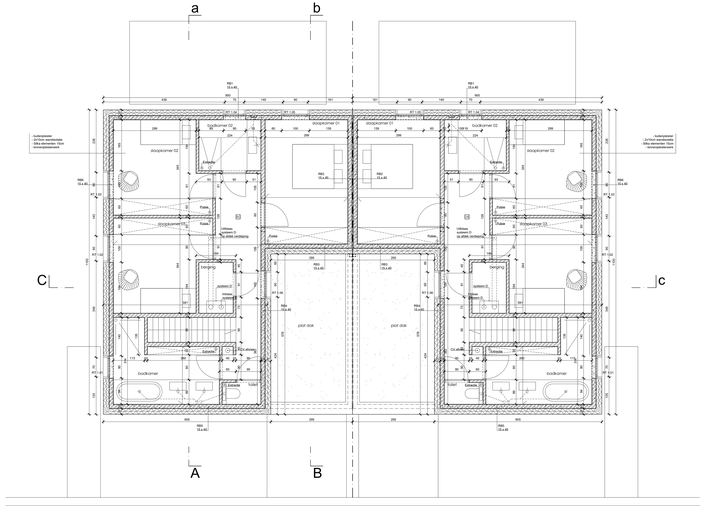
alle materiaalbeschrijvingen worden uitgevoerd door een erkend vagerbuur installatie / alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemer



plan **FUNDERING / RIOLERING**

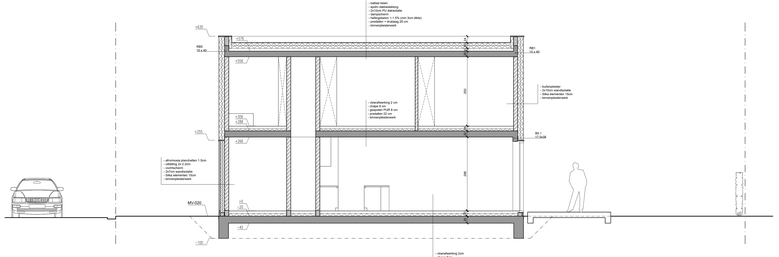


plan **GELIJKVLOERS**

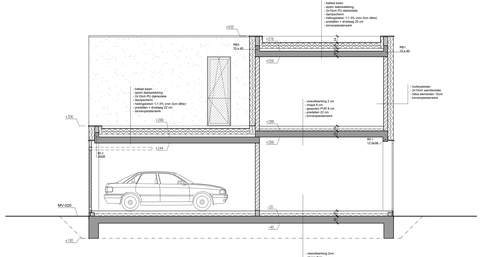


plan **VERDIEPING**

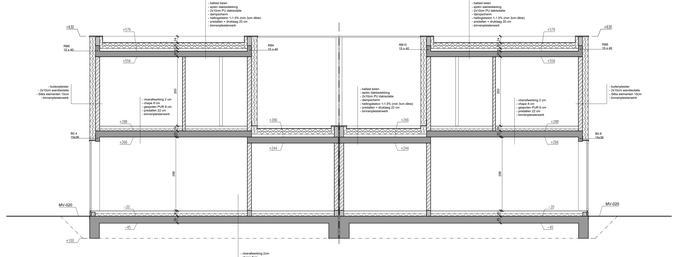
Terreinprofiel blijft ongewijzigd!



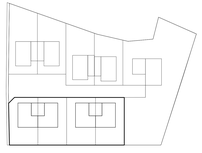
snede **Aa**



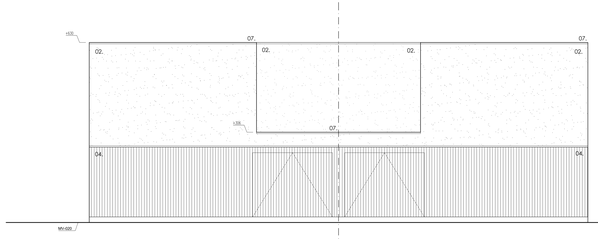
snede **Bb**



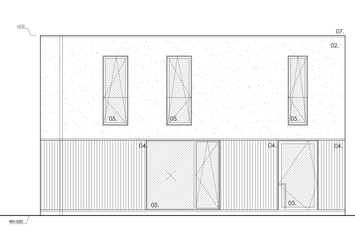
snede **Cc**



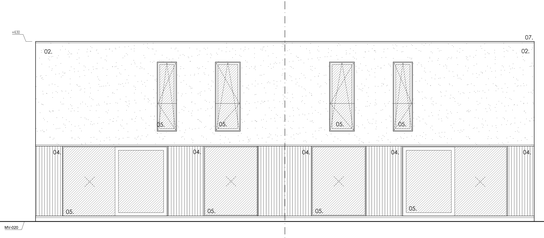
situering



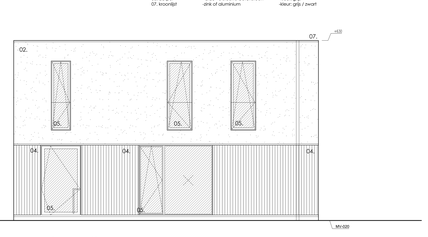
aanzicht **voorgevel**



aanzicht **zijgevel oost**



aanzicht **achtergevel**



aanzicht **zijgevel west**

MATERIALENLIJST

01. gevelbekleding	- aerplaster 01	kleur: wit
02. gevelbekleding	- aerplaster 02	kleur: donker grijs / zwart
03. gevelbekleding	- aerplaster 03 of facadestenen	kleur: rood / rode tinten
04. gevelbekleding	- Pouf / kunststjaal	kleur: natuurkleur / zwart
05. buitenschrijnwerk	- aluminium	kleur: zwart
06. dorpel	- bijouwe steen / betonsteen	kleur: grijs
07. kroonlijst	- dak of aluminium	kleur: grijs / zwart

BOUWAANVRAAG

Bouwen van 9 woonrentebliefjes: woonron 8 woonrentebliefjes en 1 woonrentebliefje 1 vrijstaande woning met garage

BOUWHEER HV Ucclio
Koning Albertlaan 108 bus 1
1780 wezembeek
052 210 310

ARCHITECT Devriendt Paul
Nellestraeweg 93
1730 Asse
0479 30 51 28

BOUWPLAATS Meerbeke, 2e afsteking, sectie B nr. 282c, 282x, 282y, 282z2
Pirlaardeberg z2 & z4
9620 Meerbeke

REFERENTIE plan nr. 04/03
datum 30 / 1 / 2013
schaal 1/50
dossier 1301

ONDERDEEL **WONING TYPE C**
LOT 6, 7, 8 & 9

- 0 PLATGRONDEN
- 1 BEGINNINGPLAN
- 2 VOORLOPIG PLAN
- 3 AANDIENING
- 4 SHEDES

WIJZIGINGEN datum
- / / /
- / / /
- / / /

OPMERKINGEN
- architectuurtekenen meer van toepassing.
- terreinprofiel het terreinprofiel wordt niet gewijzigd
- te weten bomen: de stijgerbrigades
- de bestaande bomen op de perceel zullen worden voorzien in de nieuw aan te leggen weg aanlaat het terrein
- riolering/afwatering: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgevoerd door een duidelijkheid of te bekeen dieren ont

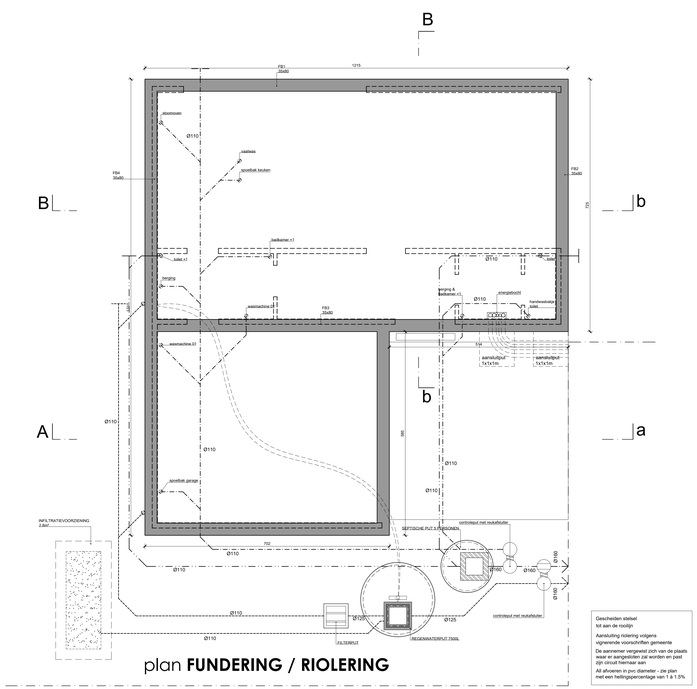
LEGENDE
- dragen proteien
- beton (vloeren, balken, kolommen)
- uitvoeringsdagen
- celenbeton
- baksteenlaan
- bitsolite
- vol metalewerk (paramentrlaaw)
- hol metalewerk (prefabbouw)
- bestaande constructie
- hulpbouldrukrelaxter (Pirlaa)
- regenwaterafvoer (nwa)
- flexdaken (f)

CREATERING

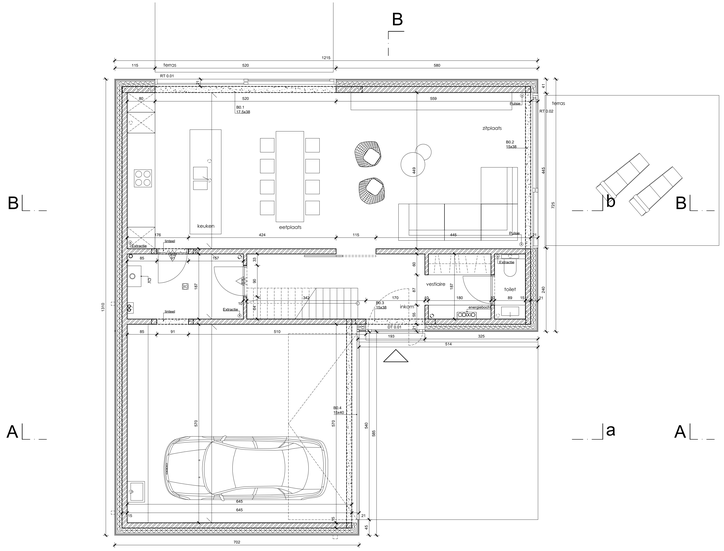
de opdrachtgever(s)
HV Ucclio

de architect
Paul Devriendt

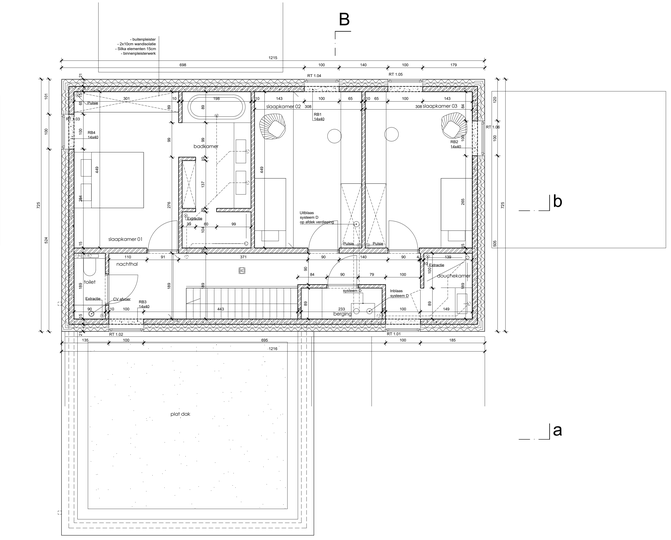
alle maatafbeeldingen(en) worden uitgevoerd door een erkend ingenieur-installatie! / alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemer



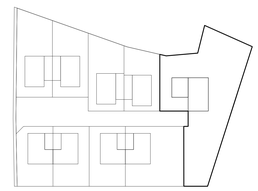
plan **FUNDERING / RIOLERING**



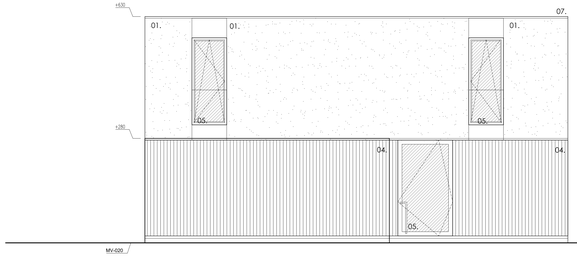
plan **GELIJKVLOERS**



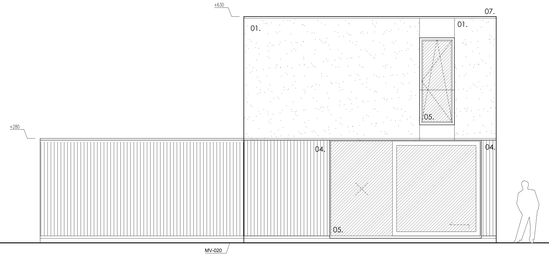
plan **VERDIEPING**



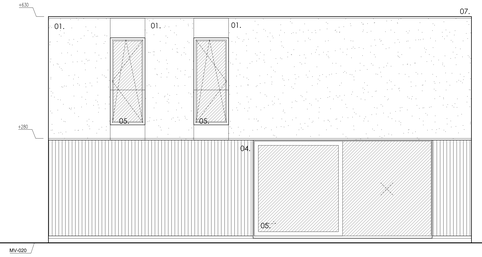
situering



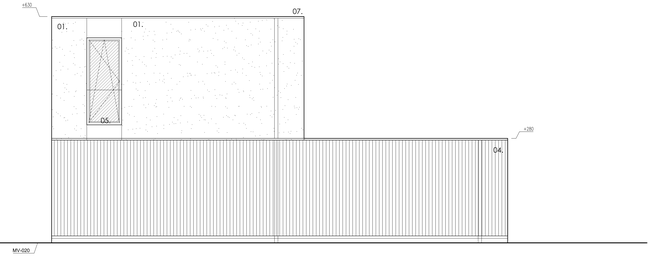
aanzicht **voorgevel west**



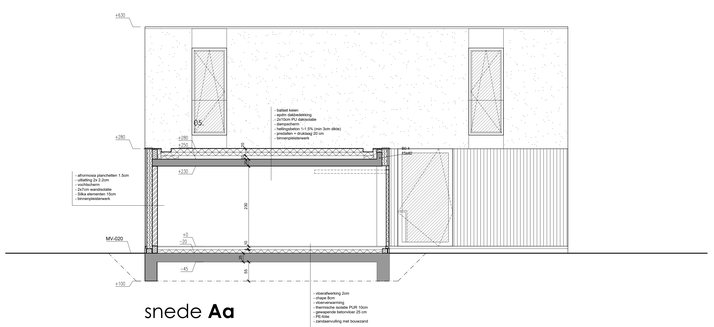
aanzicht **zuidgevel**



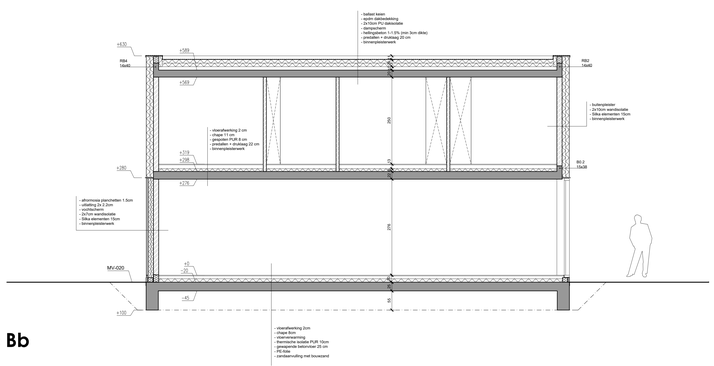
aanzicht **achtergevel oost**



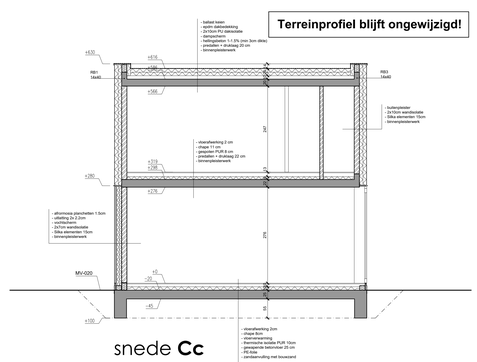
aanzicht **noordgevel**



snede **Aa**



snede **Bb**



snede **Cc**

MATERIALENLIJST

01. gevelbekleding	-aterplaster 01	-kleur: wit
02. gevelbekleding	-aterplaster 02	-kleur: donker grijs / zwart
03. gevelbekleding	-aterplaster 03 of faccadesteen	-kleur: rood / rode tinten
04. gevelbekleding	-hout / kunstplaat	-kleur: natuurkleur / zwart
05. buitenschrijnwerk	-aluminium	-kleur: zwart
06. dropel	-Sika-wit tiiem / betonsteen	-kleur: grijs
07. kroonlijst	-ink of aluminium	-kleur: grijs / zwart

AANBESTEDING

Bouwen van 9 woonentiteiten woonzorg B
hallepen voorzien met garage en 1
vrijstaande woning met garage

BOUWHEER
NV Uyda
Koning Albertstraat 108 bus 1
1785 Merchtem
052 210 310

ARCHITECT
Devriendt Paul
Tielrodeweg 93
1700 Asse
0479 30 51 28

BOUWPLAATS
Merelbeke, 2e afdeling, sectie B nrs. 282x, 282y,
282z, 282a2
Patoorsteeg 62 & 64
9820 Merelbeke

REFERENTIE

plan nr.	05/05
datum	30 11 2015
schaal	1/50
dossier	1301

ONDERDEEL
WONING TYPE B
LOT 5
// PLATEGRONDEN
// RIOLERINGSPLAN
// FUNDERINGSPLAN
// AANZICHTEN
// SNEDES

WIJZIGINGEN
datum ... / ... / ...
... / ... / ...
... / ... / ...

LEGENDE
- stalen profielen
- beton (vloeren, balken, kolommen)
- uitholligblagen
- cellenbeton
- betonsteen
- isolatie
- vol metselwerk (parramentsteen)
- hol metselwerk (snelbouw)
- beitsbarende constructie
- huishoudelijkwater (hwa)
- regenwaterafvoer (rwa)
- fecaliën (f)

OPMERKINGEN
- erfdienstbaarheden: niet van toepassing
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd
- te vellen bomen: de inplantingsplan
- nutsvoorzieningen: alle nutsvoorzieningen zullen worden voorzien in de nieuw aan te leggen weg centraal het terrein
- riolering aansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgewerkt door een studiebureau
- of te breken delen: niet

ORIËNTEERING

de opdrachtgever(s)
NV Uyda

de architect
Paul Devriendt

alle indelingtekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur (NBN)!! alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemer